

金子商会はお客様に

がんばれ!

三つのゼロをご提案

- ・在庫コスト ゼロ
- ・現場待ち時間 ゼロ
- ・現場の不満 ゼロ

# 設備店さん

快適な暮らしは快適な現場作業から

営業時間 朝8時～夕方5時

月曜日～土曜日 祝日も営業中

祝日営業時間 朝8時～12時(午前中のみ)

(祝日の配達業務は行っておりません)

日曜日は休業日とさせていただきます。

郵便番号 751-0859

電話番号

083-253-1138

山口県下関市川中本町2-7

ファックス

083-253-2243

株式会社金子商会 金子義亮

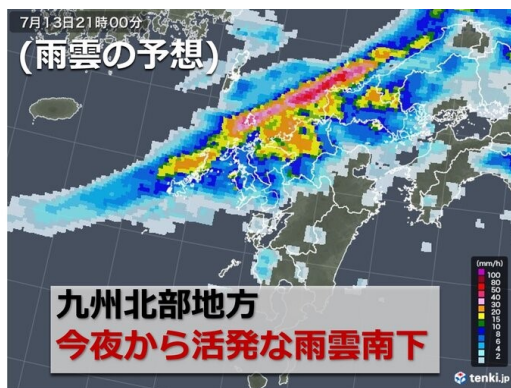
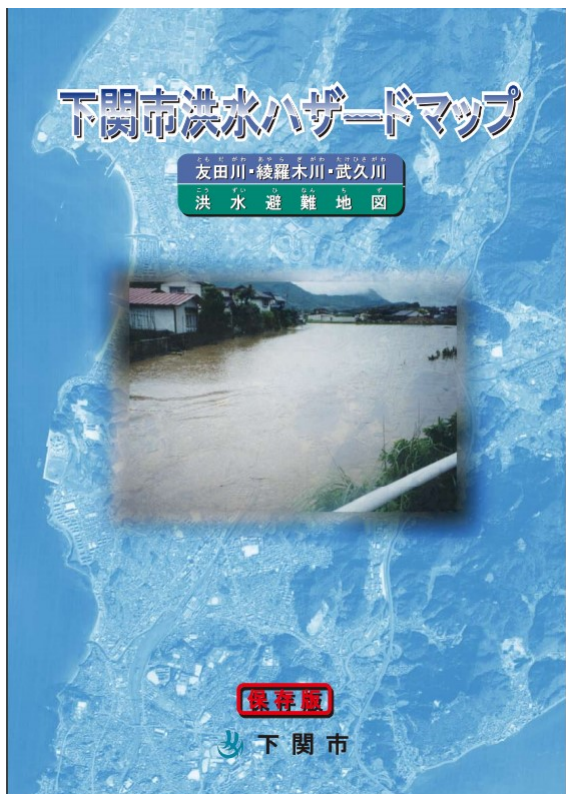
eメール

info@kanekoshoukai.net

ホームページ

http://kanekoshoukai.net

# 7 2020年 月号



いつもお取引ありがとうございます。代表の金子です。毎年このことになってしまつた感があります。六月下旬から七月中旬にかけてのいわゆる梅雨時の雨量は洪水レベルが標準になったように感じます。

## 災害と日頃の備えとBCP

最近では日本どこかで床上浸水や大規模な崖崩れなどの災害が発生することが普通になってきました。日本の市町村数は今現在全国で一七四一箇所あるそうです。仮に毎年三つの自治体で「観測史上最高の豪雨」が観測されるとすると、五〇〇年くらいは「観測史上初」が続く計算になります。そう考えると「百年に一度」が毎年起きても「まあそりゃそうだよね」という気持ちになつてきますね。

「当たり前」の状況、すなわち「日常の前提条件」として受け止め商売のあり方を変化させていく必要があると思います。では

具体的にはどういうことをやればいいのか? いくつか考えてみます。

**保険を見直す**

現在の火災保険はほとんどが水害補償がついているのですが、古いものだと水災が対象外のものも補償金額が少ないものもあるようです。契約している保険会社に連絡して内容を確認するようにしておきましょう。

**バックアップを三重に**

顧客データや売上データのバックアップは、洪水によってバックアップもいっしょに流されてしまった、という話も多々あります。情報クラウド(インターネット側)においてバックアップを三重におこなつておくことと安心です。個人的にはクラウドドライブがオススメです。200ギガで毎月の経費が三〇〇円年間で三〇〇〇円です。バックアップは三箇所あれば十分です。三箇所が同時にダメになる確率はゼロといつていいからです。

**ハザードマップとBCP**

どちらも定期的に見直すようにしましょう。自分の住んでいる場所、通勤通学している地域、よく通る道順などはチェックしていざというときには遠回りするなど普段から別ルートを用意しておくことも大事です。「ハザードマップ+地名」で検索すると今



年六月に下関市の洪水ハザードマップが更新されているのでみてください。綾羅木川、武久川、友田川の周辺地域で洪水リスクがけっこう高いのが理解できます。法人であるならBCPも更新しましょう。また今月十七日から宅建法が改正され不動産取引時において水害ハザードマップにおける対象物件の所在地の説明が義務化されています。重要事項説明義務違反した場合、その宅地取引業者に対して業務停止などのペナルティが課せられたり、悪質な場合は免許取り消しになります。

**非常用電源**

いざというときの非常用電源を設置しましょう。今の時



雨の日に役立つグッズを考  
えていました。  
汚水用水中ポンプ  
工事現場で掘仕事をしてい

### 雨の日はどうでしょう

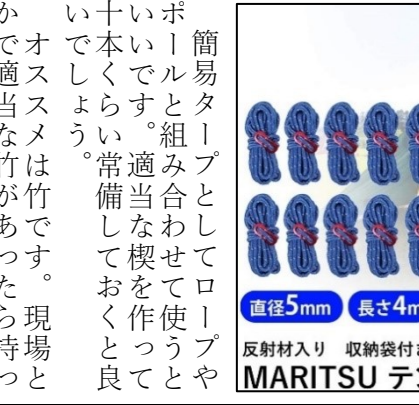


期は停電になることも多いで  
す。パソコンの電源がいきな  
り落ちてしまった作業が全  
部消えてしまった、というよ  
うなことよくあります。そ  
ういうときのためにUPS  
(無停電装置)があると安心  
です。電池の力で、三〇分程  
度電源を維持できますので、  
停電したときに慌てなくてす  
みます。自動車からAC電源  
を取ることでできるインバー  
ターも持っておくといいで  
す。

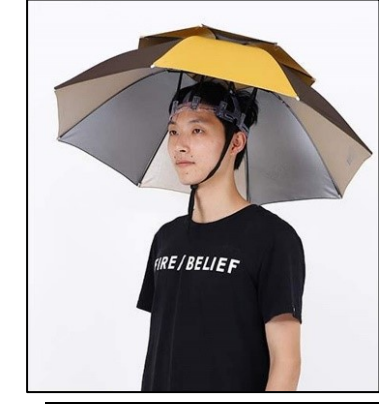
5ミリか、キャン  
プグッズ

本竹が、1.3Aの鋼管を半  
径30mmのステンレス製  
の筒状に加工し、長さ  
1.5m、径1.3m、重  
さ約10kg、強度約  
250kg、長さ4m、  
径5mm、重さ約250kg、

も、帰る時に何本か保  
管しておくといいです。



るときの水が溜まってしま  
うと、どうしようもないで  
す。雨などが止んでも、し  
ばらくは湧き水などでも工  
事がやりにくく、ポンプ  
は一台用意しておきたい  
です。  
ブルーシートとロープと竹



かぶる傘  
二〇〇円程度の傘は、  
見た目も両手が使える  
ので便利です。

て、充電式LEDワークライト  
360°LEDで照射!  
作業に合わせて照射範囲を3段階調整。  
Makita MLB07  
Makita MLB06  
充電式LEDワークライト  
360°LEDで照射!  
作業に合わせて照射範囲を3段階調整。  
Makita MLB07  
Makita MLB06

ランタン  
グレイヤールやタープ  
にも活躍します。雨の  
日、キャンプなど  
でも活躍します。雨の  
日、キャンプなど

### 雨の強さと降り方

1時間雨量 (mm)	予報用語	人の受けるイメージ	人への影響	屋内 (木造住宅を想定)	屋外の様子	車に乗っていて	災害発生状況
10以上～20未満	やや強い雨	ザーザーと降る	地面からの跳ね返りで足元がぬれる	雨の音で話し声が良く聞き取れない	地面一面に水たまりができる	ワイパーを速くしても見づらい	この程度の雨でも長く続く時は注意が必要
20以上～30未満	強い雨	どしゃ降り	傘をさしてもぬれる		道路が川のようにになる	側溝や下水、小さな川があふれ、小規模の崖崩れが始まる	
30以上～50未満	激しい雨	バケツをひっくり返したように降る	傘をさしてもぬれる			高速走行時、車輪と路面の間に水膜が生じブレーキが効かなくなる (ハイドロプレーニング現象)	山崩れ・崖崩れが起きやすくなり危険地帯では避難の準備が必要 都市では下水管から雨水があふれる
50以上～80未満	非常に激しい雨	滝のように降る (ゴーゴーと降り続く)	傘は全く役に立たなくなる	寝ている人の半数くらいが雨に気がつく	水しぶきであたり一面が白っぽくなり、視界が悪くなる	車の運転は危険	都市部では地下室や地下街に雨水が流れ込む場合がある マンホールから水が噴出する 土石流が起こりやすい 多くの災害が発生する
80以上～	猛烈な雨	息苦しくなるような圧迫感がある。恐怖を感じる					雨による大規模な災害の発生するおそれ強く、嚴重な警戒が必要



利です。安いものはぐらつくのでオススメしません。

### ポリスリーブバンド



本来は水道用鉄管埋設時にポリスリーブを固定するために使います。シートを固定・保持したり便利に使えます。250タイプを常時在庫しております。

### 雨雲が見えるアプリ (アメフリなど)

雨雲の動きを可視化してくれます。精度が高いので十分後に雨が降りそうとか止みそうということはかなり正確に予知することができます。天気予報のタイムリングに合わせて作業のやるやらないを決めることができます。



ラミネーター  
これも三〇〇円くらいで機械が販売されています。A3サイズまで加工できます。A4サイズですがA4タイプでもそこ使えます。雨が降っていきないうちに現場でラミネートした図面だとう工事はかどります。(汚れたり破れたりしにくくなるというメリットがあります)



## 詐欺メールに気をつけよう。

当選詐欺などのメールが増えています。

「宝くじが50億円当選しました！つきましては預り金2万円を指定の口座へ振り込んでください！」「おめでとう！iPhoneが当選したのでクレジットカードナンバーを入力してください」など「うまい話」を装ったメッセージを受け取った方も多と思います。

詐欺師は「騙される人が1万人に一人くらいいる。だから100万通DMを送信すれば100人くらい騙される人がいるので儲かるのだ！ゲヘゲヘ」そういう計算でやっているそうです。本当に迷惑な話ですね。

一方、インターネットに関係なく事務所にいるとき、しかも忙しいときに合わせるようにセールスやアポイントメントなどの電話がかかってくるがあります。そういうときにはどうするのがいいのでしょうか？

自分の場合は「すべて断る」一択です。

理由は簡単「お客さまの都合を全く考えていないからです。」

なによりも「相手の貴重な時間を奪うということに気がついていない」ことが許せません。自分の商品やサービスを買ってもらおうとするお客さまのことをよく知らないのに売りつけるなど百害あって一利なしです。自社もセールス電話はしないことを徹底していきます。

基本的に知らない番号や人・業者からの突然の連絡はすべて詐欺だと考えておけば間違いありません。

ちなみに自分はこうしています

「セールスの電話はすべて断ることにしています。ごめんなさい」と言って電話をすぐ切ります。家へかかってくるセールス電話も同様ですし飛び込みで来るセールスマンに対しても同じように返事しています。

これから先はそういうのが当たり前になるので、会社として飛び込み営業や無差別アポ電などを営業活動として行っている場合はすぐにやめて他の方法を考えないといけません。「セールスはすべて詐欺」と認識される時代にどのようにお客さまとの信頼関係を紡ぎ出すのかを考えれば、そのような営業方法が間違っているとわかるはずです。

### NTT メンバーシップ・リワード

NTT ユーザーのあなた、おめでとうございます！(1)件のNTTギフトが当選しました！

7月14

毎週 火曜日 幸運な10名のユーザーが1日に一度無作為に選ばれ、スポンサーからのギフトが進呈されます。これは当社製品やサービスに対するご愛顧への感謝の印です。

iPhone X, iPad Air 2, Samsung Galaxy S10の中からお選びください。

賞品を受け取るには次の3つの質問にお答えください。



### 2019 年間ビジターアンケート (白河) ブラウザー意見アンケート

12月29, 2019

ご参加ありがとうございました。本日は次の賞品が選べます：日曜、12月29, 2019。下のリストから(1)つだけ選べます。



Apple iPhone 11 Pro  
数量：1  
定価：¥106,800  
期間限定：¥100

ここをクリック →



お知らせコーナー

■特注サイズ

グレーチング  
作成できます



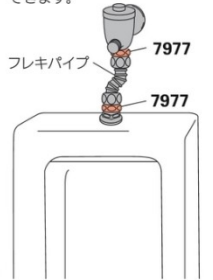
コンクリート柵用のグレーチングです。マスのサイズに合わせて作成可能です（納期一週間程度）お問い合わせお待ちしております。

■7977小使用フレキアダプター在庫あります



リフォームや小便器の交換などで、給水管を取り替えるときに13フレキチューブ

《フレキパイプで接続する場合》  
796-051を変更することで、フレキパイプを接続できます。



小便器の部品詳細



を使うことができるようにするアダプターです。

■各種SKソケット在庫中



漏水時に活躍するSKソケット、チーズタイプ、オスアダプタイプをはじめ各サイズ（13〜100Aまで）在庫しております、3個以上必要な場合は在庫に限りがありますのでお問い合わせください。

ここでは弊社で常時在庫している部材や新商品・お取り扱い資材などの情報を紹介しています。また在庫ご希望の品物がありましたらご連絡ください。

金子商会のLINE登録はこちらからどうぞ



そのほかの情報は、金子商会ホームページをご確認ください。

<http://kanekoshoukai.net/>



のんびり日記

今月も金子商会をご利用いただきありがとうございます。二〇二〇年も後半戦に突入しました。今月からコンビニやスーパーなどの小売店でレジ袋が有料になりましたね。金子商会でも継手などを袋に入れていたのですが、こちらは有料にはしない予定です。それでも「環境によくないから自分は必要でなくよ」というお客さまはご連絡ください。段ボール箱や裸でのお渡しも可能です。



先日「石原プロモーション解散」のニュースを目にして、石原裕次郎さんの享年が五十二歳だったことをあらためて知り自分はその年令を追い越したことに戦慄しています。でも最近の若い人は石原裕次郎って言うてもわからないですよ。自分の世代でも「ボス」のイメージが強いですし、生きていられれば今年八十六歳ですから仕方ありません。「昭和」も遠くになりけりという感じで世の中どんどん変わっていきそうで、置き去りにされないように必死です。そんなわけで、最近は何か面

白いことはないかなあと見まわしてみても多いです。そんなわけで最近自分は趣味と実益をかねてプログラミングとかVRを勉強中です。基礎の基礎だと今持っている古いPCでもよいのですが、3DVRを動かそうと考えると性能がシヨボすぎるのでもっと性能



の良いものに買い替えしないとイケません。お国から十数万円もなあと思っています。家族サービスに消えてしまいうでもあります。

金子義亮